

СОГЛАСОВАНО

Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
Брестского облисполкома

А.В. Жук

2023 г.

«20»

СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника
финансового отдела
Кобринского райисполкома

С.И. Микитюк

2023 г.

«20»



УТВЕРЖДЕНО

Решение Кобринского райисполкома

23.01.2023 № 104

Для документау

ТЕКУЩИЙ ГРАФИК

капитального ремонта жилищного фонда Кобринского района на 2023 год

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, м ²	Ввод площади в текущем году, м ²	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2023, руб.	План финансирования 2023 года, рублей			
				начало, месяц, год	окончание, месяц, год	сметная	договорная		Всего	в том числе:		
										кредиторская задолженность на 01.01.2023	бюджет	стоимость работ на 2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
Объекты с вводом площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 29 по ул. Новой в д. Полятичи Кобринского района	415,0	415,0	апр.23	июн.23	268 244,00			268 244,00		108 000,00	160 244,00
2	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по ул. Дружбы в г. Кобрине	2 055,0	2 055,0	мар.23	май.23	274 676,00			274 676,00		119 000,00	155 676,00
3	Капитальный ремонт жилого дома № 15 по ул. Дружбы в г. Кобрине	2 005,0	2 005,0	май.23	июл.23	295 821,00			295 821,00		128 000,00	167 821,00
4	Капитальный ремонт жилого дома № 2/1 по ул. 700-летия Кобрин в г. Кобрине	2 550,0	2 550,0	мар.23	июн.23	803 115,00			803 115,00		320 000,00	483 115,00
5	Капитальный ремонт жилого дома № 13 по ул. Парковой в г. Кобрине	2 170,0	2 170,0	июл.23	сен.23	362 966,00			362 966,00		186 000,00	176 966,00
6	Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул. 700-летия Кобрин в г. Кобрине	2 310,0	2 310,0	апр.23	июн.23	392 716,00			392 716,00		170 000,00	222 716,00
7	Капитальный ремонт жилого дома № 14 по ул. Николаева в г. Кобрин	1 025,0	1 025,0	авг.23	окт.23	235 992,00			235 992,00		109 000,00	126 992,00

8	Капитальный ремонт жилого дома № 16 по ул. Николаева в г. Кобрине	1 080,0	1 080,0	авг.23	окт.23	223 285,00			223 285,00		97 000,00	126 285,00
9	Капитальный ремонт жилого дома № 41 по ул. Первомайская в г. Кобрине	210,0	210,0	апр.23	май.23	180 570,00			180 570,00		60 000,00	120 570,00
10	Капитальный ремонт жилого дома № 15 по ул. Матросова в г. Кобрине	1 260,0	1 260,0	апр.23	июн.23	396 016,00			396 016,00		103 000,00	293 016,00
Итого по разделу:		15 080,0	15 080,0			3 433 401,00			3 433 401,00		1 400 000,00	2 033 401,00

Разработка проектной документации

1	Капитальный ремонт жилого дома № 15 по ул. Матросова в г. Кобрине	1 260,0							3 500,00	3 500,00		
2	Капитальный ремонт жилого дома № 41 по ул. Первомайская в г. Кобрине	210,0							15 000,00	15 000,00		
3	Капитальный ремонт жилого дома № 23 по ул. Середовича в аг. Дивин Кобринского района	720,0							25 000,00			25 000,00
4	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по ул. 17 Сентября в г. Кобрине	225,0							15 000,00			15 000,00
5	Капитальный ремонт жилого дома № 12 по ул. Ленина в аг. Ореховский Кобринского района	1 005,0							25 000,00			25 000,00
6	Капитальный ремонт жилого дома № 20 по ул. Ленина в аг. Ореховский Кобринского района	555,0							25 000,00			25 000,00
7	Капитальный ремонт с модернизацией жилого дома № 16 по ул. Пушкина в г. Кобрине	2 000,0							40 000,00			40 000,00
8	Капитальный ремонт жилого дома № 1 по ул. Парковой в г. Кобрине	2 175,0							35 000,00			35 000,00
9	Капитальный ремонт жилого дома № 12 по ул. Николаева в г. Кобрине	1 030,0							30 000,00			30 000,00
10	Капитальный ремонт жилого дома № 117/1 по ул. Советской в г. Кобрине	4 710,0							35 000,00			35 000,00
11	Капитальный ремонт жилого дома № 113 по ул. Советской в г. Кобрине	2 670,0										
Итого по разделу:		16 560,0							248 500,00	18 500,00		230 000,00

Затраты Заказчика

	Целевые отчисления госстройнадзора, проведение технического и авторского надзора и прочие затраты, в том числе:											
1	Капитальный ремонт жилого дома № 29 по ул. Новой в д. Полятичи Кобринского района	415,6							5 000,00			5 000,00
2	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по ул. Дружбы в г. Кобрине	2 057,0							5 000,00			5 000,00
3	Капитальный ремонт жилого дома № 15 по ул. Дружбы в г. Кобрине	2 005,0							5 000,00			5 000,00
4	Капитальный ремонт жилого дома № 2/1 по ул. 700-летия Кобрин в г. Кобрине	2 546,0							5 000,00			5 000,00

5	Капитальный ремонт жилого дома № 13 по ул. Парковой в г. Кобрине	2 167,0							5 000,00			5 000,00
6	Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул. 700-летия Кобрина в г. Кобрине	2 310,1							5 000,00			5 000,00
7	Капитальный ремонт жилого дома № 14 по ул. Николаева в г. Кобрин	1 024,0							5 000,00			5 000,00
8	Капитальный ремонт жилого дома № 16 по ул. Николаева в г. Кобрине	1 080,0							5 000,00			5 000,00
9	Капитальный ремонт жилого дома № 41 по ул. Первомайская в г. Кобрине	210,0							5 000,00			5 000,00
10	Капитальный ремонт жилого дома № 15 по ул. Матросова в г. Кобрине	1 260,0							5 000,00			5 000,00
11	Капитальный ремонт жилого дома № 23 по ул. Середовича в аг. Дивин Кобринского района	720,0							7 000,00			7 000,00
12	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по ул. 17 Сентября в г. Кобрине	225,0							7 000,00			7 000,00
13	Капитальный ремонт жилого дома № 12 по ул. Ленина в аг. Ореховский Кобринского района	1 005,0							7 000,00			7 000,00
14	Капитальный ремонт жилого дома № 20 по ул. Ленина в аг. Ореховский Кобринского района	555,0							7 000,00			7 000,00
15	Капитальный ремонт с модернизацией жилого дома № 16 по ул. Пушкина в г. Кобрине	2 000,0							7 000,00			7 000,00
16	Капитальный ремонт жилого дома № 1 по ул. Парковой в г. Кобрине	2 175,0							7 000,00			7 000,00
17	Капитальный ремонт жилого дома № 12 по ул. Николаева в г. Кобрине	1 030,0							7 000,00			7 000,00
18	Капитальный ремонт жилого дома № 117/1 по ул. Советской в г. Кобрине	4 710,0							7 000,00			7 000,00
19	Капитальный ремонт жилого дома № 113 по ул. Советской в г. Кобрине	2 670,0							7 000,00			7 000,00
	Итого по разделу:	27 494,7							113 000,00			113 000,00
	Всего:	59 134,7							3 794 901,00	18 500,00	1 400 000,00	2 376 401,00

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок строительства	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 м ² , руб.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
1	Капитальный ремонт жилого дома № 29 по ул. Новой в д. Подлятичи Кобринского района	2,5	апр.23	июн.23	645,44	Ремонт кровли, фасадов, ремонт козырьков, отмстки, ремонт крылец и входных групп. Замена инженерных сетей и оборудования, оконных и дверных блоков в МОП, замена газового оборудования с устройством системы наружного дымоудаления	Государственное предприятие "Кобринское ЖКХ"

2	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по ул. Дружбы в г. Кобрине	3	мар.23	май.23	133,53	Ремонт кровли, фасадов, ремонт козырьков, отмостки, ремонт крылец и входных групп. Замена инженерных сетей и оборудования, оконных и дверных блоков в МОП.	Государственное предприятие "Кобринское ЖКХ"
3	Капитальный ремонт жилого дома № 15 по ул. Дружбы в г. Кобрине	3	май.23	июл.23	147,54	Ремонт кровли, фасадов, ремонт козырьков, отмостки, ремонт крылец и входных групп. Замена инженерных сетей и оборудования, оконных и дверных блоков в МОП.	Государственное предприятие "Кобринское ЖКХ"
4	Капитальный ремонт жилого дома № 2/1 по ул. 700-летия Кобрина в г. Кобрине	3,5	мар.23	июн.23	315,44	Ремонт кровли, фасадов, ремонт козырьков, отмостки, ремонт крылец и входных групп. Замена инженерных сетей и оборудования, оконных и дверных блоков в МОП.	Государственное предприятие "Кобринское ЖКХ"
5	Капитальный ремонт жилого дома № 13 по ул. Парковой в г. Кобрине	3	июл.23	сен.23	167,47	Ремонт кровли, фасадов, ремонт козырьков, отмостки, ремонт крылец и входных групп. Замена инженерных сетей и оборудования, оконных и дверных блоков в МОП.	Государственное предприятие "Кобринское ЖКХ"
6	Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул. 700-летия Кобрина в г. Кобрине	3	апр.23	июн.23	170,00	Ремонт кровли, фасадов, ремонт козырьков, отмостки, ремонт крылец и входных групп. Замена инженерных сетей и оборудования, оконных и дверных блоков в МОП.	Государственное предприятие "Кобринское ЖКХ"
7	Капитальный ремонт жилого дома № 14 по ул. Николаева в г. Кобрин	2,5	авг.23	окт.23	230,46	Ремонт кровли, фасадов, ремонт козырьков, отмостки, ремонт крылец и входных групп. Замена инженерных сетей и оборудования, оконных и дверных блоков в МОП.	Государственное предприятие "Кобринское ЖКХ"
8	Капитальный ремонт жилого дома № 16 по ул. Николаева в г. Кобрине	2,5	авг.23	окт.23	206,74	Ремонт кровли, фасадов, ремонт козырьков, отмостки, ремонт крылец и входных групп. Замена инженерных сетей и оборудования, оконных и дверных блоков в МОП.	Государственное предприятие "Кобринское ЖКХ"
9	Капитальный ремонт жилого дома № 41 по ул. Первомайская в г. Кобрине	2	апр.23	май.23		Ремонт кровли, фасадов, ремонт козырьков, отмостки, ремонт крылец и входных групп. Замена инженерных сетей и оборудования, оконных и дверных блоков в МОП.	Тендерные торги
10	Капитальный ремонт жилого дома № 15 по ул. Матросова в г. Кобрине	3	апр.23	июн.23		Ремонт кровли, фасадов, ремонт козырьков, отмостки, ремонт крылец и входных групп. Замена инженерных сетей и оборудования, оконных и дверных блоков в МОП.	Государственное предприятие "Кобринское ЖКХ"



КОБРЫНСКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

КОБРИНСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

23 января 2023 г. № 104

г. Кобрин

РЕШЕНИЕ

г. Кобрин

Об утверждении текущего графика капитального ремонта жилищного фонда на 2023 год

На основании пунктов 5, 6 статьи 92 Жилищного кодекса Республики Беларусь, постановления Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 9 декабря 2016 г. № 33 «Об установлении форм перспективной программы и текущего графика капитального ремонта жилищного фонда», Кобринский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

Утвердить текущий график капитального ремонта жилищного фонда Кобринского района на 2023 год (прилагается).

Председатель

А.Н.Пачко

Заместитель председателя

И.А.Коробко

